

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M03	T5	RDC

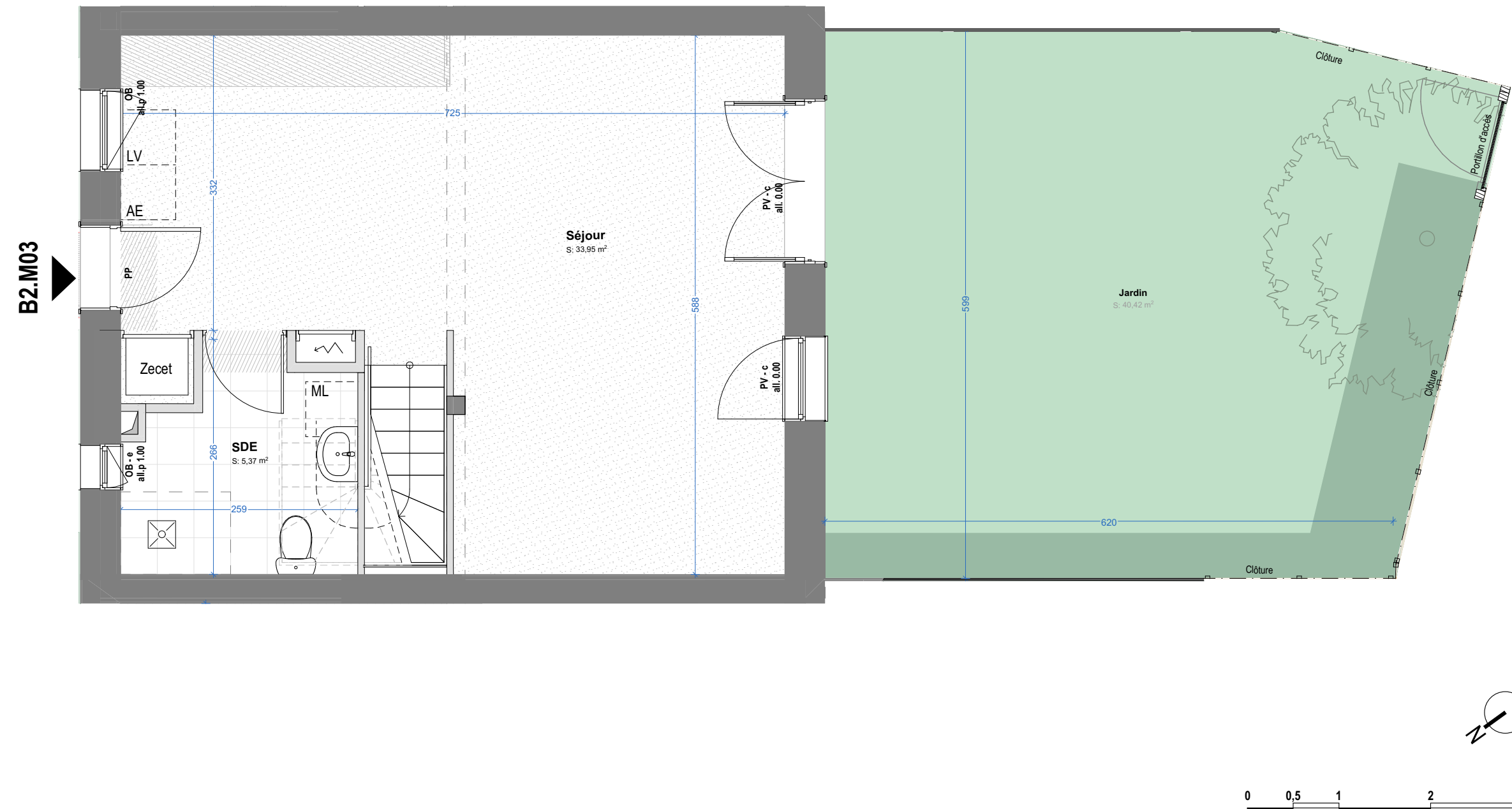
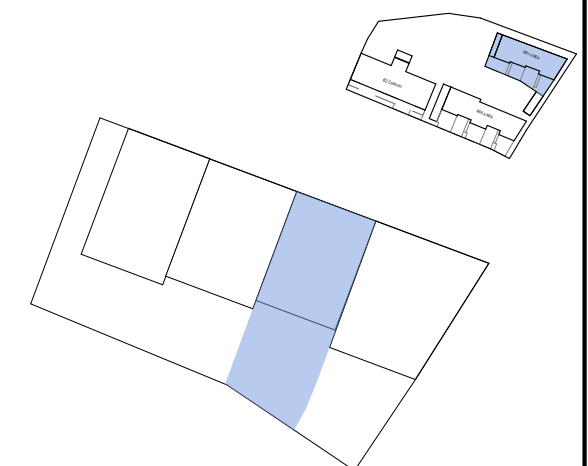
SURFACE HABITABLE

RDC	Salle d'eau	5,37	m²
	Séjour	33,95	m²
R+1	Chambre 01	19,84	m²
	Chambre 02	9,35	m²
	Palier	4,39	m²
	Salle de bain	4,43	m²
R+2	Chambre 03	11,08	m²
	Chambre 04	16,98	m²
	Palier	2,35	m²

SHAB TOTALE 107,74 m²

SURFACE EXTERIEURE 40,42 m²
jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple				Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage				Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage opalescent
		Allège pleine	Porte pleine	Vitrage fixe	Vitrage à contrôle solaire
		Allège vitrée fixe	Porte vitrée		

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024

INDICE : B

(apm) & associés
URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES
Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M03	T5	R+1

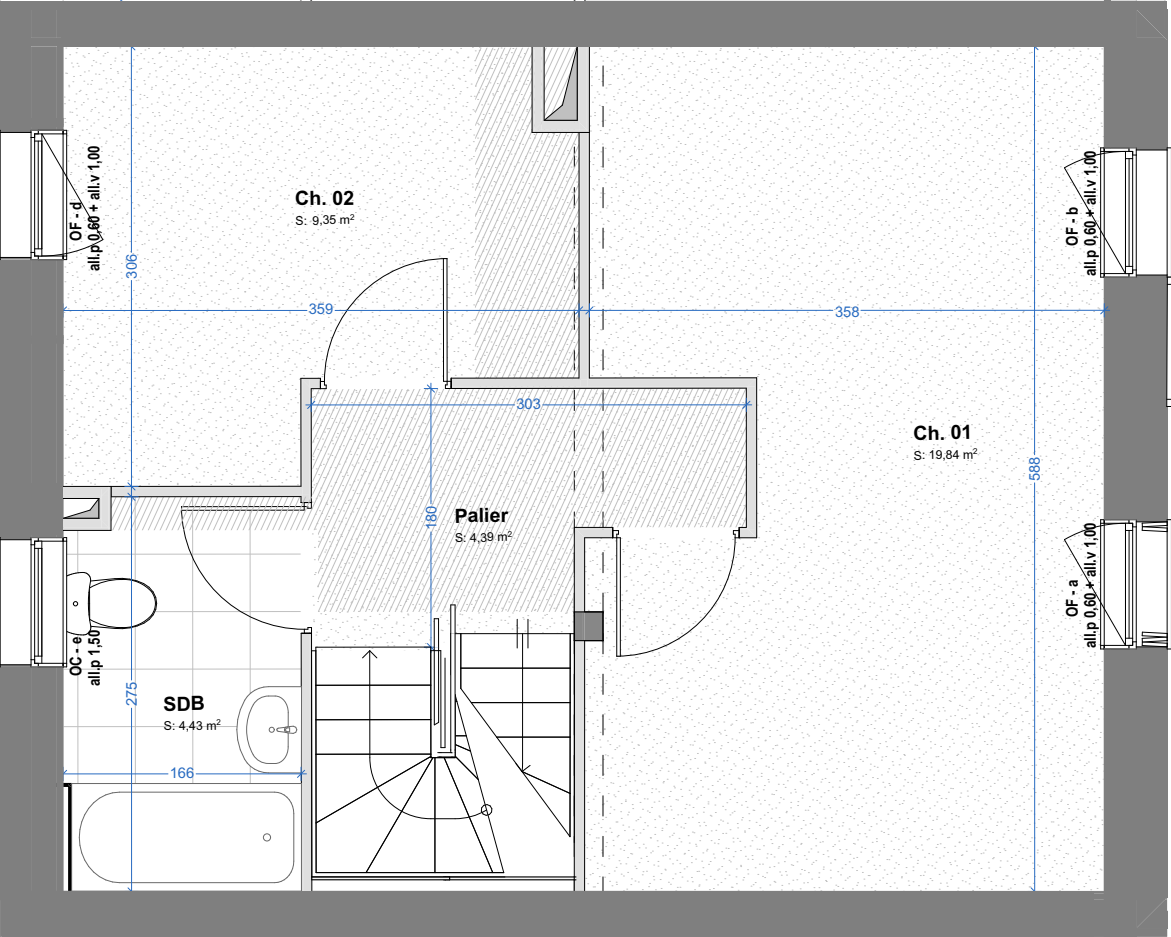
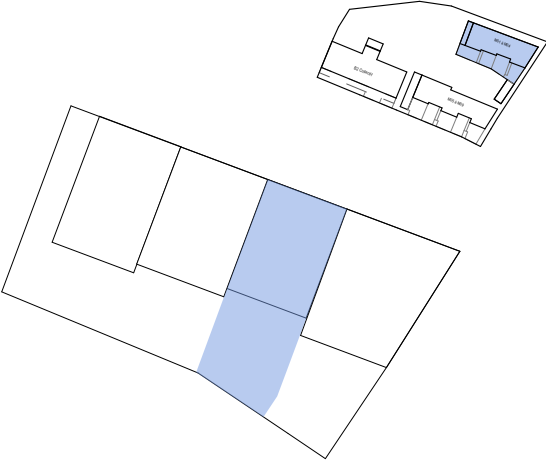
SURFACE HABITABLE

RDC	Salle d'eau	5,37	m²
	Séjour	33,95	m²
R+1	Chambre 01	19,84	m²
	Chambre 02	9,35	m²
	Palier	4,39	m²
	Salle de bain	4,43	m²
R+2	Chambre 03	11,08	m²
	Chambre 04	16,98	m²
	Palier	2,35	m²

SHAB TOTALE	107,74 m²
-------------	-----------

SURFACE EXTERIEURE	40,42 m²
jardin	

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Poêle à pellets	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	Volet oscillo pliant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant à l'anglaise	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Store enroulable extérieur manuel
Sol finition sol souple		Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Store enroulable intérieur
Sol finition carrelage		Allège vitrée fixe	Porte vitrée	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage opalescent
				Vitrage fixe	Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024	INDICE : B
(apm) & associés	
URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES	
Paris . Rennes	

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M03	T5	R+2

SURFACE HABITABLE

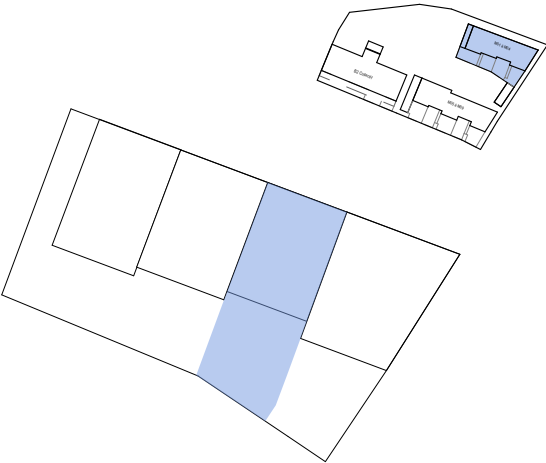
RDC	Salle d'eau	5,37	m²
	Séjour	33,95	m²
R+1	Chambre 01	19,84	m²
	Chambre 02	9,35	m²
	Palier	4,39	m²
	Salle de bain	4,43	m²
R+2	Chambre 03	11,08	m²
	Chambre 04	16,98	m²
	Palier	2,35	m²

SHAB TOTALE 107,74 m²

SURFACE EXTERIEURE 40,42 m²

jardin

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

- Accès au logement
- Gaine technique
- GTL
- Soffite technique
- Haie fruitière
- Pelouse
- Sol finition sol souple
- Sol finition carrelage
- Poêle à pellets
- Zecet
- Chauffe-Eau Thermodynamique
- all.p Allège pleine
- all.v Allège vitrée fixe

Attente lave-vaisselleAttente machine-à-laverAttente évierPP Porte pleinePV Porte vitréeOB Ouvrant oscillo-battantOA Ouvrant à l'anglaiseOF Ouvrant à la françaiseOI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)F Vitrage fixea Volet oscillo pliantb Volet battant persiennéc Store enroulable extérieur manueld Store enroulable intérieure Vitrage opalescentf Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

07/10/2024 INDICE : B

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes